

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS								
ENTIDADE: CÂMARA MUNICIPAL DE LIBERDADE - MG						FOLHA Nº: 01/01		
OBRA: REFORMA EXTERNA COM URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO DA CÂMARA MUNICIPAL						DATA: 14/10/2025	FORMA DE EXECUÇÃO:	
LOCAL: AVENIDA MINISTRO BARBOSA LIMA, Nº280 - BAIRRO CENTRO - LIBERDADE / MG						ISS: 3,00%	( x )	INDIRETA
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO LESTE JULHO/2025 E SINAPI AGOSTO/2025 PREÇO DE CUSTO COM DESONERAÇÃO FISCAL - LEI 12.546/2011 e 12.844/2013						( )	DIRETA	BDI: 28,29%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 meses								
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ LDI	PREÇO UNIT. C/ LDI	PREÇO TOTAL	
1		INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA					R\$ 1.450,54	
1.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	4,50	R\$ 251,26	R\$ 322,34	R\$ 1.450,54	
2		DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO					R\$ 9.646,28	
2.1	ED-48442	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO, SEM OU COM ARMAÇÃO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	28,65	R\$ 159,97	R\$ 205,23	R\$ 5.878,89	
2.2	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	0,46	R\$ 109,09	R\$ 139,95	R\$ 63,68	
2.3	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA OU DE MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	11,01	R\$ 19,39	R\$ 24,88	R\$ 273,88	
2.4	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	32,10	R\$ 18,46	R\$ 23,68	R\$ 760,16	
2.5	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	32,10	R\$ 17,23	R\$ 22,10	R\$ 709,51	
2.6	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	M3	30,71	R\$ 41,88	R\$ 53,73	R\$ 1.649,76	
2.7	ED-29230	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 1KM E MENOR OU IGUAL A 2KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	61,41	R\$ 3,94	R\$ 5,05	R\$ 310,41	
3		TRABALHOS EM TERRA E PAISAGISMO					R\$ 2.756,57	
3.1	ED-50703	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M2	2,85	R\$ 2,48	R\$ 3,18	R\$ 9,07	
3.2	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M2	143,23	R\$ 5,59	R\$ 7,17	R\$ 1.027,16	
3.3	MATED-11271	TERRA VEGETAL (TIPO: COMUM PRETA)	M3	2,86	R\$ 80,50	R\$ 103,27	R\$ 295,57	
3.4	ED-50378	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	R\$ 24,37	R\$ 31,26	R\$ 250,11	
3.5	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	M2	4,90	R\$ 33,56	R\$ 43,05	R\$ 210,97	
3.6	ED-50433	PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	UNID.	46,00	R\$ 11,33	R\$ 14,54	R\$ 668,62	
3.7	ED-50446	FORNECIMENTO DE ARBUSTO BELA EMÍLIA COM ALTURA MÍNIMA DE 15CM, EXCLUSIVE PLANTIO	UNID.	46,00	R\$ 5,00	R\$ 6,41	R\$ 295,07	
4		ESTRUTURA MURO					R\$ 1.810,79	
4.1	ED-49637	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	0,42	R\$ 711,33	R\$ 912,57	R\$ 384,42	
4.2	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	KG	30,10	R\$ 13,61	R\$ 17,46	R\$ 525,54	
4.3	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM)	KG	11,79	R\$ 13,64	R\$ 17,50	R\$ 206,31	
4.4	ED-8471	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	9,31	R\$ 58,18	R\$ 74,64	R\$ 694,52	
5		ALVENARIA, DIVISÓRIAS E FECHAMENTOS					R\$ 1.658,19	
5.1	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	9,63	R\$ 56,31	R\$ 72,24	R\$ 695,67	
5.2	ED-48218	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO ( DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	7,08	R\$ 105,97	R\$ 135,95	R\$ 962,52	
6		PISO INT. E EXT.					R\$ 32.651,96	
6.1	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	6,55	R\$ 559,56	R\$ 717,86	R\$ 4.700,54	
6.2	ED-50566	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM	M2	160,14	R\$ 36,82	R\$ 47,24	R\$ 7.564,43	
6.3	ED-50544	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	32,10	R\$ 81,07	R\$ 104,00	R\$ 3.338,34	
6.4	ED-50582	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO ( 20X20)CM COM JUNTA SECA, COM DUAS (2) CORES, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	19,38	R\$ 159,25	R\$ 204,30	R\$ 3.959,37	
6.5	ED-50580	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO ( 20X20)CM COM JUNTA SECA, NA COR NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	111,58	R\$ 91,44	R\$ 117,31	R\$ 13.089,27	

7		REVESTIMENTOS DE PAREDE INT./EXT						R\$ 2.027,54
7.1	SINAPI-87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	33,42	R\$ 7,15	R\$ 9,17	R\$ 306,55	
7.2	SINAPI-104233	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	33,42	R\$ 40,14	R\$ 51,50	R\$ 1.720,98	
8		ESQUADRIAS					R\$ 10.222,14	
8.1	ED-50985	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO, TIPO DIAMANTE, ESP. 1,20MM (MSG 18), COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE AÇO 1.1/4"X1/8", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M2	14,44	R\$ 531,95	R\$ 682,44	R\$ 9.854,41	
8.2	ED-21612	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	UNID.	4,00	R\$ 71,66	R\$ 91,93	R\$ 367,73	
9		PINTURA					R\$ 3.652,39	
9.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	87,08	R\$ 3,13	R\$ 4,02	R\$ 349,67	
9.2	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	M2	28,88	R\$ 5,43	R\$ 6,97	R\$ 201,18	
9.3	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	87,08	R\$ 7,17	R\$ 9,20	R\$ 801,00	
9.4	SINAPI-104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	87,08	R\$ 9,37	R\$ 12,02	R\$ 1.046,77	
9.5	ED-50495	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	28,88	R\$ 33,84	R\$ 43,41	R\$ 1.253,78	
TOTAL								R\$ 65.876,39
<div>Henrique Gonçalves de Paula Reis Engenheiro Civil - CREA 295274 MG</div> <div>Luiz Antônio Lamim - Presidente da Câmara Municipal de Liberdade</div>								